



N°4 - JUIN 2004

ccmb.pays-allier.com



## SOMMAIRE

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| ➤ <a href="#">Éditorial</a>            | ➤ <a href="#">En Bref</a>      |
| ➤ <a href="#">Le colloque</a>          | ➤ <a href="#">Bienvenue</a>    |
| ➤ <a href="#">Bilan de la canicule</a> | ➤ <a href="#">Opportunités</a> |

## ÉDITORIAL

### Chers Amis,

Les élections du mois de mars sont les raisons du retard de cette e-letter dont vous voudrez bien nous excuser. François Lacoste n'a pas souhaité se représenter, François Szypula, Président de la Communauté de Communes de la Montagne Bourbonnaise, a été élu Conseiller Général du canton du Mayet-de-Montagne puis vice-président de l'Assemblée Départementale. C'est une première dans l'histoire du canton du Mayet de Montagne dont nous nous réjouissons et qui mérite d'être soulignée.

Un hiver enneigé a succédé à la canicule pour la plus grande joie des skieurs qui ont afflué à la Loge des Gardes et sur les pistes de fond du Montoncel pendant trois mois. Cet enneigement a permis un rééquilibrage hydrique. Les sources donnent en abondance, l'herbe est épaisse et verte.

Les premières conséquences de la [canicule de l'été 2003](#) ont été évoquées dans la lettre précédente. Elles seront analysées plus longuement dans cette quatrième édition. En effet La Montagne Bourbonnaise doit se prémunir des effets de tels phénomènes climatiques sur l'alimentation en eau potable, le confort de nos anciens mais aussi sur l'équilibre des élevages et des forêts.

Vous trouverez dans les pages de cette lettre les réalisations de la Montagne Bourbonnaise au cours des derniers mois :

- [Nouvelle tranche de travaux](#) de l'église de Châtel-Montagne,
- [Déchetterie du Mayet de Montagne](#),
- [Installations de nouvelles entreprises](#) informatique Genty à Ferrières sur Sichon, électricité et alarme Moreau au Mayet, informatique et multimédia Nemesi au Mayet,
- [Nouveaux restaurants](#), Au "Pré des Vaches" à Nizerolles, "l'Auberge de la Montagne" à Laprugne,
- [Ouverture des multiservices](#) de Ferrières sur Sichon, de Châtel Montagne et de Saint Nicolas de Biefs,
- [Des opportunités](#) restent à saisir dans le domaine immobilier et de la création d'entreprise.

Si nous avons pris du retard, [le deuxième séminaire des "Originaires"](#) de la Montagne Bourbonnaise n'est pas abandonné mais reporté, en raison des élections européennes, de juin au **samedi 18 septembre 2004**. Le thème "[Initiatives en Montagne Bourbonnaise](#)" permettra de traiter des enjeux économiques, sociaux, culturels et de l'accueil de nouveaux arrivants grâce à **un colloque qui se tiendra à Nizerolles suivi d'un déjeuner puis de visites d'usine, d'exploitation agricole et de musée. Le programme prévisionnel de cette grande manifestation est détaillé dans cette e-letter.** Inscrivez vous dès maintenant en utilisant le formulaire de pré-inscription. A Bientôt,

**Benoît de Soultrait**

LE COLLOQUE  
"INITIATIVES EN  
MONTAGNE BOURBONNAISE"  
...suite

BILAN DE LA  
CANICULE  
...suite

BIENVENUE A ...  
...suite

EN BREF ...  
...suite

CALENDRIER DES  
MANIFESTATIONS ...  
...suite

OPPORTUNITÉS  
...suite

## LE COLLOQUE "INITIATIVES EN MONTAGNE BOURBONNAISE"

En 2002, la Communauté de Communes a organisé le premier Séminaire des Originaires de la Montagne Bourbonnaise. Placé sous le signe de la convivialité, cette manifestation avait pour objectif de faire découvrir ou redécouvrir aux anciens habitants de la Montagne, leur territoire d'origine. Fort du succès de cette première manifestation, la Communauté de Communes de la Montagne Bourbonnaise souhaite la renouveler le 18 septembre prochain.

L'organisation de cette journée ne change pas : le matin, des débats en salle sur la Montagne, avec des intervenants locaux qui vous présentent leur métier ou leur fonction et l'après midi nous partons à la découverte de la Montagne. Voici, en avant première le programme prévisionnel de la journée du 18 septembre 2004 :

- **Le matin**, en salle à Nizerolles, discussion débat autour de la problématique de l'accueil de nouvelles populations en Montagne Bourbonnaise : la politique du département de l'allier, les outils mis en place sur le territoire, les actions en cours.
- **L'après-midi**, nous partirons visiter l'usine **Nizerolles Système Electronique (NSE)** à Nizerolles puis nous nous déplacerons en direction de **La Chapelle pour visiter une exploitation agricole** qui a choisi de privilégier le bois dans la construction de ses bâtiments d'élevage et enfin, pour finir la journée, nous monterons à Lavoine découvrir un autre visage de la filière bois, le tourisme, pour découvrir **le Musée du Bois, l'horloge à eau et la scierie à eau de Lavoine**.

Entre-temps, nous serons allés nous restaurer dans un nouveau restaurant de la Montagne, qui a ouvert ses portes en 2004 : **Au Pré des Vaches à Nizerolles**.

Ce programme est susceptible de légères modifications, en fonction des disponibilités des intervenants. Cependant, d'ores et déjà si vous êtes intéressés, vous pouvez vous pré-inscrire grâce au bulletin disponible sur cette e-letter en ligne.

## LA CANICULE EN MONTAGNE BOURBONNAISE

La Montagne Bourbonnaise, comme la majorité de la France, a été touchée par les fortes chaleurs du mois d'août 2003. Si aucun décès directement lié à cet incident météorologique sur notre territoire n'a été constaté, les fortes chaleurs ont eu des conséquences parfois heureuses souvent malheureuses sur l'activité et le développement de la Montagne. La maison de retraite actuellement en construction au Mayet de Montagne et qui devrait ouvrir ses portes à l'automne, avait, dans son projet initial, prévu la mise en place de salle de rafraîchissement pour les personnes accueillies. Les salles de vie (salle de restauration, hall d'accueil, salle d'activité) seront maintenues à des températures supportables, en cas de fortes chaleur par des systèmes de refroidissement d'air (différents des systèmes de climatisation). Ce dispositif est fortement financé par le Conseil Général de l'Allier.

Parmi les avantages, nous pouvons noter tout de suite un afflux de touristes de proximité : les habitants des agglomérations roannaises et vichyssoises qui se sont déplacés régulièrement jusque dans nos communes aux altitudes les plus élevées pour bénéficier de quelques degrés de moins par rapport à la plaine. Cependant, ce fait ne doit pas cacher l'ensemble des inconvénients apportés par cette sécheresse au point de vue socio-économique.

### Alimentation en eau potable

Les habitants de la Montagne Bourbonnaise sont alimentées en eau potable de trois façons :

- sur la vallée du Sichon, le Syndicat d'Alimentation en Eau Potable (SIAEP) de Busset fournit l'eau aux communes riveraines de la vallée, de Lavoine, Ferrières-sur-Sichon, La Guillemmie à Cusset.
- sur la vallée de la Besbre, le SIVOM de la Vallée de la Besbre fournit l'eau aux communes riveraines de la vallée, de Laprugne à Lapalisse et plus loin encore.
- Un peu partout sur le territoire, des hameaux ou des maisons isolées sont alimentées directement par captage de sources, sans raccordement au réseau d'eau potable.

En fonction de ces trois cas, la réponse n'a pas été la même par rapport au manque d'eau :

- sur la vallée du Sichon, il existe une interconnexion de réseau avec les syndicats d'eau de la vallée de l'Allier qui puisent leur eau dans la nappe alluviale de la rivière Allier. Le SIAEP a donc acheté de l'eau aux autres syndicats d'eau pour remplir ses réservoirs et assurer ainsi la continuité de son service. La rivière Sichon est, quant à elle, restée à sec plusieurs semaines.
- sur la vallée de la Besbre, la situation est différente : la population est plus nombreuse, le réseau plus étendu. Un certain nombre de réservoirs ont été rapidement à sec et certaines parties de la commune du Mayet de Montagne ont eu à déplorer des coupures d'eau durant quelques jours. Pour y remédier le SIVOM de la Vallée de la Besbre a loué durant la période critique une station de pompage mobile qui a été installée en amont du plan d'eau de saint Clément et les réservoirs ont été remplis par des camions citernes.
- Pour les hameaux et les maisons non raccordées au réseau, la situation était plus problématique : s'approvisionnant directement aux sources, les habitants devaient se débrouiller par eux-mêmes pour trouver de l'eau potable. Mais la solidarité de la Montagne a joué, et les communes ont mis à disposition soit des citernes, soit ont organisé des tournées pour remplir les puits.

## La Forêt

La forêt de la Montagne Bourbonnaise avait souffert de la tempête de 1999. De nombreuses parcelles avaient été replantées suite à ces dégâts. Si les vieux peuplements ont relativement bien supporté la chaleur (leur enracinement est plus profond, ils ont donc accès à plus de réserves potentielles), il semble que les jeunes plantations ont plus souffert. Cependant, il est encore tôt pour tirer un bilan définitif. Mi mai 2004, les hêtres de la Loge des Gardes commencent à peine à ouvrir leurs bourgeons. La Direction de l'Agriculture et de la Forêt a annoncé que les crédits 2004 seraient utilisés, pour l'essentiel, au financement :

- des travaux de reconstitution des parcelles détruites par la tempête de 1999,
- des travaux de replantation à la suite de la sécheresse de 2003, sachant que seraient traitées en priorité les parcelles déjà reconstituées à la suite de la tempête de 1999 et détruites par la sécheresse à plus de 40%.

De toute façon il est conseillé aux propriétaires sylviculteurs ayant constaté des dégâts importants dus à la sécheresse de 2003 d'en faire la déclaration à la DDA de l'Allier avant le 15 juin 2004. Par ailleurs, la tempête de décembre 1999 puis la sécheresse de l'été 2003, conduiront les forestiers à adopter une sylviculture plus prudente tenant mieux compte de l'exposition, de la nature et de la profondeur du sol, de l'altitude... Par exemple les Douglas largement utilisés depuis 1950 sont au meilleur de leur forme à plus de 500 mètres, sur les versants est, ouest et nord ( les expositions sud et sud -ouest étant risquées ) bénéficiant d'un terrain suffisamment profond. Des espèces moins productives mais plus adaptées tels que pins laricios, châtaigniers, acacias... devront parfois être privilégiées.

## L'Agriculture

Les dégâts dans ce secteur d'activités ont tout de suite été visibles :

- pâturage sec ;
- absence d'eau pour l'abreuvement du bétail ;
- absence d'eau pour l'irrigation des cultures (la Montagne Bourbonnaise est peu concernée par cette pratique) ;
- baisse des rendements en foin (diminution des réserves de nourriture pour l'hiver de 50 à 70 % selon les secteurs) ;
- mortalité accrue dans les poulaillers.

Il s'agit là des dégâts immédiats mais la canicule a eu des conséquences économiques plus indirectes :

- réensemencement des prairies car l'herbe n'a pas eu le temps d'arriver à maturité et de reconstituer le stock de graines ;
- ralentissement de la croissance des animaux ;
- utilisation de la nourriture d'hiver pour alimenter le bétail...



Là encore les solidarités nationales et locales ont joué. Tout le monde a entendu parler des transports de fourrage et de paille du nord au sud de la France, les agriculteurs de la Montagne en ont bénéficié. Le Conseil Régional d'Auvergne et le Conseil Général de l'Allier ont attribué des subventions pour l'achat de foins. Les éleveurs ont été autorisés à utiliser certains points d'eau et sources pour remplir leurs citernes... Merci à tous.

### Les autres activités

La Montagne Bourbonnaise a peu d'activités industrielles ou commerciales qui sont de grosses consommatrices d'eau. Hormis l'usine d'hydroélectricité de Châtel Montagne qui possède un gros réservoir d'eau (le plan d'eau de Saint Clément), les entreprises de la Montagne n'ont pas eu vraiment à souffrir de la sécheresse.

Par contre, en matière de tourisme, la canicule a pu avoir localement quelques effets négatifs :

- certains hébergeurs nous ont informé que leurs clients étaient partis car il n'y a pas de lieu de baignade sur la Montagne (la commune du Mayet de Montagne a un projet de création de bassin d'été, nous en reparlerons sûrement dans une prochaine lettre électronique) ;
- au niveau du village vacances de Saint Clément, des clients ont abandonné leur villégiature à cause du bruit et des nuisances créés par la station mobile de captage d'eau qui a été implantée sur la Besbre.
- La canicule a également eu des conséquences pour la vie quotidienne des habitants : des arrêtés préfectoraux ont limité les usages de l'eau : interdiction de lavage des voitures, de remplissage des piscines, d'arrosage des jardins...

### Les solutions

Il faut peut être préciser qu'il n'y a pas de solution miracle. Tempête, canicule et autres incidents météorologiques ont toujours existé et continueront d'exister. Personne non plus ne peut prédire la fréquence de tels événements : 1 an, 10 ans... Il est également impossible d'agir sur les causes. Par contre, il est possible de prévenir les conséquences, à divers niveaux, du citoyen à la collectivité.

Le projet de barrage sur le Barbenan qui avait été étudié il y a plusieurs dizaines d'années est ressorti des cartons. La Montagne Bourbonnaise est un immense massif granitique, elle ne dispose pas de grandes nappes souterraines comme l'Allier ou le Rhin ou d'écoulement souterrain type karst de Dordogne ou d'Ardèche. L'eau de la montagne est d'origine pluviale ou nivale, elle s'infiltre dans le sol puis s'écoule plus ou moins rapidement à travers les failles pour atteindre ensuite un ruisseau ou une rivière. Les durées d'écoulement sont relativement courtes : tout le monde a vu le Sichon, après un orage, se transformer en ruisseau torrentiel. Certaines nappes sont maintenues dans les failles et alimentent les sources mais elles ne sont pas suffisantes pour alimenter les cours d'eau en période de canicule. Idem pour les tourbières que l'on trouve sur les sommets, ce sont d'excellents réservoirs mais leur fonctionnement hydrologique est très complexe. Sur une même tourbière, il est possible de trouver des nappes qui se remplissent très vite et se vident aussi vite, des nappes captives dont l'eau est fossile, retenue depuis la création de la tourbière, il y a 5 ou 6 mille ans, et donc difficilement mobilisable. La création d'un barrage sur le Barbenan aurait donc l'avantage de maintenir sur place une eau qui s'écoule très vite mais présenterait quelques inconvénients car destinée à l'alimentation en eau potable :

- cette eau, afin d'éviter toute pollution ou une utilisation intempestive ne pourrait servir qu'à l'alimentation en eau potable, la baignade, l'irrigation ou les activités nautiques y seraient proscrites, le coût d'un tel équipement est considérable ;

- hormis les surfaces consacrées au barrage lui-même qui seraient noyées et donc inutilisables pour tout autre type d'activités (agriculture, forêt...), des périmètres de protection immédiats et rapprochés seraient mis en place, limitant là aussi les activités de type agricoles, forestières ou de loisirs, pour éviter tout risque de pollution.

Par contre, plus prosaïquement, il est possible d'agir sur la quantité d'eau consommée. Les Syndicats d'Alimentation en Eau Potable du secteur vont poursuivre leur travail de réfection et d'amélioration des réseaux pour éviter les fuites et les gaspillages. Pour les agriculteurs, des solutions alternatives existent également. Ils disposent souvent de grandes surfaces de toitures et donc d'autant de capacité de capter l'eau de pluie pour la faire converger dans des réservoirs. En raison de sa stagnation et donc des risques sanitaires, cette eau peut ne pas être utilisable pour l'abreuvement du bétail mais elle peut servir pour d'autres utilisations : nettoyage du matériel et des bâtiments, préparation des solutions d'engrais et des pesticides, éventuellement irrigation... qui sont autant de prélèvements en moins sur les réserves d'eau potable. A une échelle moindre, le particulier peut faire les mêmes installations pour arroser son jardin, laver sa voiture... La première économie d'eau étant cependant à faire en vérifiant son installation : chaque maison raccordée au réseau potable dispose d'un compteur dont l'unité de mesure est le mètre cube. Avant de consommer, chez un particulier 1 mètre cube, il faut normalement attendre plusieurs jours. Par contre, à côté de cette mesure il existe une petite roulette qui indique le débit instantané. Vérifiez que tous vos robinets et autres chasses d'eau sont fermés, si la roulette tourne c'est que vous avez une fuite soit sur vos canalisations, soit sur vos robinets, des joints ou des soudures sont donc à prévoir. En outre, lors de la transmission de votre facture vos syndicats d'eau vous indiquent vos consommations des années précédentes et votre consommation actuelle. Si vos habitudes n'ont pas changé et que votre consommation a fortement augmenté, c'est qu'il y a une fuite entre votre compteur et vos robinets.

N'oubliez pas que par ces petits gestes ou ces petites vérifications vous préservez non seulement la ressource en eau mais également votre portefeuille.

## BIENVENUE À ... STÉPHANE VAUVELLE et CÉLINE MERCIER – Restaurateurs à Nizerolles



**AU PRÉ DES VACHES**  
**03250 NIZEROLLES**  
**Téléphone 04 70 59 78 19**  
**Ouvert tous les jours midi et soir**  
**sauf dimanche soir et lundi soir**

**Stéphane et Céline** sont originaires de Chartres dans la Beauce. Ils ont choisi de s'installer à Nizerolles, séduits par le cadre, la qualité de vie, la tranquillité et la beauté de notre région.

Céline a abandonné son métier de serveuse et Stéphane celui de magasinier, pour un changement de vie radical.

Ils ont repris le restaurant au lieu-dit "Le Pin" à Nizerolles fermé depuis 2 ans. Après de nombreux travaux, leur bar-restaurant "Au Pré des Vaches" a ouvert ses portes le 2 janvier 2004.

Dans un cadre champêtre, ils proposent un menu ouvrier tous les midis du lundi au vendredi, mais aussi d'autres menus et une carte diversifiée avec des spécialités maison (foie gras, escargots, salade fromagère, dame blanche...).

Le restaurant "**Au Pré des Vaches**" est ouvert tous les jours midis et soirs, sauf dimanche soir et lundi soir.

Nous leur souhaitons beaucoup de succès pour les années à venir.

## TRAVAUX DE RESTAURATION DE L'ÉGLISE DE CHÂTEL-MONTAGNE

La restauration de l'église romane avance tranche par tranche. Il s'agit d'abord de l'extérieur, toitures et murs (rejointement des pierres).

Deux tranches sont réalisées : chevet (chapelles rayonnantes et déambulatoire), transept et clocher. L'entreprise Dagois vient d'attaquer la troisième tranche : toiture de la nef et des bas côtés ainsi que celles du massif occidental et rejointement des murs situés au dessus des bas côtés.

La découverte de la toiture de la nef a montré la façon dont les architectes de la restauration du XIXème siècle, après les dégradations de la Révolution (abattage de la flèche) avaient couvert en construisant une dalle support des tuiles par dessus l'extrado de la voûte en pierre (mais comment décoffraient-ils ?) alors qu'au temps médiéval, c'est la forme générale en sable stabilisé qui supportait les tuiles sans aucun élément de charpente.

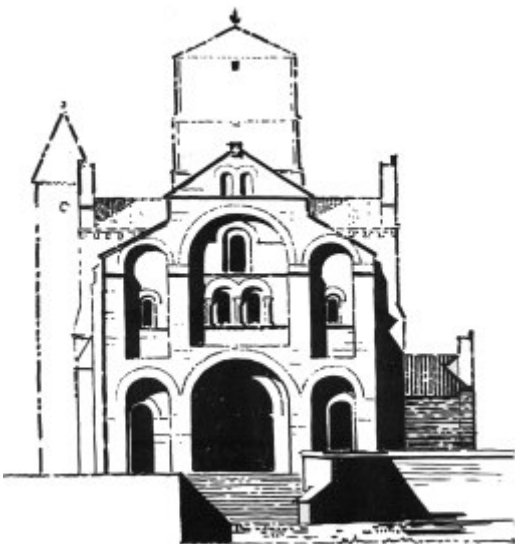
Pour la restauration actuelle, on revient à la technique d'origine en utilisant de la pouzzolane pour constituer la forme des supports des tuiles.

Il restera une dernière tranche, le rejointement des pierres dans les parties inférieures de l'édifice et sur le pignon du massif occidental (le dessin), mais dès que l'ensemble des toitures sera restauré, le projet le plus urgent sera bien de refaire complètement l'électricité intérieure totalement obsolète et insuffisante.

La qualité de l'architecture sera alors mise en valeur comme elle le mérite.

Avec les efforts conjugués de l'État, de la Région, du Département, et de l'Europe, celui de la Commune est très important, mais Châtel-Montagne sait que sa vie et son développement dépendent pour beaucoup de ce magnifique édifice.

**B.Chamussy**



L'église romane de Châtel-Montagne.

## @PROXIMITÉ : DÉVELOPPEMENT DE LA SOCIÉTÉ NEMESI



Après plus de 3 ans d'activités à Nizerolles, la Société NEMESI, Nizerolles Éditions Multimédia Et Services Informatiques, spécialisée dans l'édition numérique et les services informatiques, se développe et s'installe au Mayet-de-Montagne, 40 place de l'Église, en Juillet.

Tout en confortant son activité actuelle, Publication Assistée par Ordinateur, développement de sites internet, régie online, assistance, dépannage et conseil en informatique, **NEMESI** ouvre une **boutique informatique et multimédia, un cybercentre avec accès haut-débit, un espace formation, un espace impression et copie numérique.**

Contact : 04 70 59 72 12  
[infos@nemesi.fr](mailto:infos@nemesi.fr)

Le développement @proximité est destiné aux habitants et aux entreprises de la Montagne bourbonnaise, pour leur permettre de se familiariser et de s'approprier les Technologies de l'Information et de la Communication.



## RESTAURANT À LAPRUGNE : L'AUBERGE DE LA MONTAGNE

Un nouveau restaurant s'est ouvert le 08 mai dernier sur la commune de Laprugne. Il a pour nom **L'Auberge de la Montagne** est tenu par **Corinne et Christophe DERIMMERS**, berrichon d'origine puis restaurateurs à Paris et qui ont eu l'envie de s'installer à la campagne. La commune de Laprugne s'est beaucoup investie dans le projet puisqu'elle a décidé de racheter les murs de l'ancien restaurant pour le rénover. Elle a ensuite acquis l'ensemble du matériel nécessaire aussi bien à la cuisine : fourneaux, ustensiles divers qu'au service en salle : tables, chaises, vaisselles. Si bien que nos restaurateurs n'ont plus eu qu'à prendre possession des lieux et à se concentrer sur leur repas. Les mets proposés sont classiques et traditionnels. Madame et Monsieur DERIMMERS vous proposent également toutes les formules d'accueil pour groupes et banquets.

## INSTALLATION D'UNE NOUVELLE SOCIÉTÉ D'INFORMATIQUE À FERRIÈRES

Saluons l'installation de la société **M.I.G. (Micro-Informatique Générale)** à Ferrières-sur-Sichon. Le fondateur de cette société, Monsieur GENTY, s'est donné pour objectifs : l'achat, la vente et la maintenance d'ordinateurs aux particuliers et aux sociétés.

Contact : **Monsieur GENTY – MIG**  
12, Rue François Riboulet  
03 250 Ferrières-sur-Sichon  
Téléphone 04 70 41 11 27

## OUVERTURES DE MULTI-SERVICES RURAUX

Ces commerces de proximité sont indispensables pour nos campagnes puisqu'ils permettent, comme leur nom l'indique de fournir aux populations des communes rurales les services commerciaux de petits centres : épicerie, dépôt de pain, dépôt de journaux, dépôt des sociétés de vente par correspondance...

La **SNC Benoît de Ferrières-sur-Sichon** a élargi son activité dans le bourg face au pont du Sichon. Sont maintenant regroupés dans de nouveaux locaux la boulangerie, le débit de tabacs et la nouvelle épicerie.

A venir, la commune de Châtel Montagne va ouvrir son multiple service dans les prochains mois et, sur la commune de Saint Nicolas des Biefs, un multiple ouvrira fin juin.

---

## UNE NOUVELLE DÉCHETTERIE AU MAYET-DE-MONTAGNE

Enfin, signalons , en partenariat avec le SICTOM Sud Allier, l'ouverture de la déchetterie du Mayet de Montagne. Ouverte à tous les habitants de la Montagne Bourbonnaise, elle a pour but d'éviter les dépôts sauvages de toute nature par un apport volontaire et gratuit. Les produits acceptés sont :

- les végétaux ;
- la ferraille ;
- les gravats de diverses natures ;
- les cartons épais ;
- les batteries, pneus et huiles usagées ;
- certains produits toxiques type engrais, désherbant ;

Cette déchetterie, nouveau service à la disposition de la population, vient en complément des points de tri de proximité sur lesquels sont collectés le verre, le papier et les emballages ménagers. Les produits ainsi récoltés sont ensuite acheminés vers des centres de recyclage.

**Contact : SICTOM Sud Allier, déchetterie du Mayet-de-Montagne**  
**Tél : 06.85.01.72.17.**

Les mardis mercredis vendredis de 13 h 30 à 17 h (de 14 h à 18 h du 1er mars au 31 octobre)  
et le samedi de 8 h 30 à 12 h et 13 h30 à 17 h (de 8 h à 12 h du 1er mars au 31 octobre)

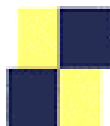
---

## ELECTRICITÉ ET ALARME AU MAYET-DE-MONTAGNE

Dans un autre domaine, la société **Alarm et Vous** s'est installée au Mayet-de-Montagne.

Cette société commercialise des systèmes d'alarme et de télésurveillance et en assure l'entretien.

*Alarm et Vous*



**Contact : Alarm et Vous**  
**Sennepin**  
**03250 Le Mayet-de-Montagne**  
**Téléphone 04 70 59 71 85**

---

## LES MANIFESTATIONS EN MONTAGNE BOURBONNAISE

Le **calendrier des manifestations 2004** en Montagne Bourbonnaise est consultable à cette adresse : <http://www.nemesi.fr/ccmb>

---

Le **deuxième séminaire** des originaires de la Montagne bourbonnaise aura lieu le **18 septembre 2004**. D'ores et déjà si vous êtes intéressés, vous pouvez vous pré-inscrire grâce au bulletin de pré-inscription disponible sur cette e-letter en ligne..

Nous sommes à votre écoute pour cette prochaine rencontre, un **forum** dédié aux personnes originaires de la Montagne Bourbonnaise, est ouvert, faites-nous part de vos attentes et de vos suggestions.

## OPPORTUNITÉS EN MONTAGNE BOURBONNAISE

La Communauté de Communes de la Montagne Bourbonnaise souhaite encourager la valorisation des ressources locales (produits agricoles, bois) en favorisant la transformation sur place des matières premières locales (produits agro-alimentaires, séchage du bois, etc.).

La C.C.M.B est prête à faciliter l'installation de tout porteur de projets souhaitant s'investir dans cette démarche de valorisation des ressources locales.

### **ARFEUILLES**

**EN LOCATION** locaux de 500 m<sup>2</sup> aménagés en atelier, bureaux et sanitaires, répartition modulable, avec logement type F4, situés au bourg d'Arfeuilles, canton de Lapalisse, à 16 Km de Lapalisse, à 32 Km de Vichy et à 8 Km de la RN7.



Le prix de la location sera établi en fonction des travaux éventuels de modifications à réaliser pour l'adaptation du bâtiment pour l'activité à implanter (base 11€/m<sup>2</sup>).

**Téléphone 04-70-59-36-67**

**Email [com.com@wanadoo.fr](mailto:com.com@wanadoo.fr)**

### **LA CHABANNE**

**À VENDRE** 2 bâtiments en pierre dont 1 à usage commercial et 1 pour remise pouvant être aménagé en habitation. Bâtiment à usage commercial : élevé sur cave voûtée, rez-de-chaussée de 3 pièces, 1er étage de 4 pièces et grenier, jardin de 5 ares. Situés à La Chabanne, canton du Mayet-de-Montagne, à 35 Km de Vichy et 35 Km de Roanne.

**Téléphone 04-70-59-36-67**

**Email [com.com@wanadoo.fr](mailto:com.com@wanadoo.fr)**

### **LA CHABANNE**

**À LOUER** exploitation agricole. Superficie de 65 Ha dont 35 Ha propriétés du cédant. Bâtiment d'exploitation de 600m<sup>2</sup> comprenant une stabulation entravée et un hangar à fourrage. Située à La Chabanne, lieu-dit Aurouer, canton du Mayet-de-Montagne, à 35 Km de Vichy et 35 Km de Roanne.

**Téléphone 04-70-59-36-67**

**Email [com.com@wanadoo.fr](mailto:com.com@wanadoo.fr)**

### **LE MAYET-DE-MONTAGNE**

Au Mornier, commune du MAYET-DE-MONTAGNE, LA CCMB et la commune disposent de 15 000 m<sup>2</sup> de terrains disponibles et viabilisés.

**Téléphone 04-70-59-36-67**

**Email [com.com@wanadoo.fr](mailto:com.com@wanadoo.fr)**

